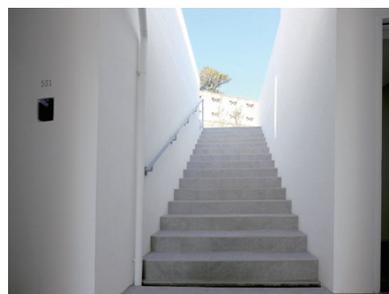


# THE TERRACE



— 新しい暮らしを始めるために —

この建物は青空に続く大きなルーフテラスと立体路地のような階段が特徴です。  
テラスに向かう大きな窓からは日々、季節の変化を感じます。  
休日はお気に入りのインテリアに囲まれてゆっくり過ごしたり、  
暖かな日はテラスでご飯やお酒を楽しみ、星空を静かに見るのもよいでしょう。  
「THE TERRACE」には思い思いのライフスタイルを見つけていただけるよう  
このロケーションならではのデザインが盛り込まれています。

## 【テラスについて】

部屋ごとに大きさの異なるテラスは、隣の住戸と少しずつずらした設計になっています。プライバシーを優先しつつも、お隣さんとは景色を共有しています。お互いのテラスライフが参考になるかもしれません。

デッキを敷いたり、椅子やテーブルを並べたり、植物やお好きなラックを置くなど、色々な使い方があります。もちろん洗濯物もよく乾きます。晴れた日の楽しみが一つ増えます。

このテラスに合う使い方を少しだけ意識してみてください。

みなさんが作るすてきなテラスの様子が「THE TERRACE」の表情になります。

## 【お部屋の特徴】

どのお部屋も間取りは異なります。共通しているのは使い方をはっきり決めていない空間を設計に取り入れているところです。広い玄関や、キッチンに続くスペースもあります。2部屋をつなげたり、緩やかに仕切ったり、色々な使い方を試してみてください。

玄関に入っすぐの場所には外部階段に向けた大きな窓があります。ここは少しだけ外とつながる場所です。お気に入りの物を置いたり、壁に絵を懸けるなど、外に向けてアピールしましょう。外部が気になる場合は大きめの観葉植物などを育てると緩やかな仕切りになるでしょう。



#### 【共用階段と玄関アルコーブ】

共用階段は小さな街の路地空間のようです。ここに面した大きな窓やテラス、アルコーブから住まう人の暮らしが少しだけ垣間見えます。ささやかで心地のよいコミュニティー空間です。アルコーブとひさしの下の外部空間は通りの邪魔にならない程度に植物を置いたり、たまには窓を開けて外の音を聞いたり、少しだけプライバシーを緩くしたコミュニティー空間として楽しむことができます。

階段の最上階にはオリーブの木が2本植わっています。木が痛まないようにちょっとだけ枝をわけてもらい、大きな窓辺に鉢植えを飾ってみましょう。すてきな場所になると思います。

#### 【昼の表情と夜の表情】

建物の外観は空をバックにした白い壁とテラスが印象的です。

晴れた日に階段から見上げる青い空や階段を挟む白い壁は、どこにもないこの場所、この建物だけのモダンで爽やかなイメージをつくることでしょう。

夜にはがらっと変わり、照明によって独特の陰影が浮かび上がります。テラス越しに漏れでる各戸の明かりや、エントランスから階段を見上げると、昼間とは違う成熟した雰囲気を感じる空間がやさしく迎えてくれます。

毎日帰るのが楽しみになるような、そんな空間になるでしょう。

#### 【街に出よう】

「THE TERRACE」では都心にはない、開放的でゆったりとした時間を過ごすことができます。街をぶらりとすると気に入った場所がいくつも見つかることでしょう。時には自転車で海浜方面まで出かけたり、長めのウォーキングを楽しんだり。お部屋を拠点にしながら、テラスライフを満喫するためのアイデアが見つかることでしょう。

この場所での暮らしが楽しく充実したものになりますように。